

Số: 44 /TB -CCTHADS

Nam Từ Liêm, ngày 31 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án Dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung một số điều năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số : 91/2024/HSST ngày 04,05 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm .

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số :17/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Thông báo kê biên xử lý tài sản số: 38/TB-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

Chi cục thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Tài sản là:

- 1- Căn hộ chung cư P 3415 S3 Vinhomes Skylake Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội. Căn hộ mang tên chủ sở hữu là Vũ Tiến Duy theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 372198, số vào sổ cấp GCN: CS-NTL: 20298 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 30/9/2020.
- 2- Ô tô nhãn hiệu Kia Sorento màu đen BKS: 30G – 830.62, số khung: 52D8LC202904, số máy: D4HELH263925, đăng ký chủ sở hữu xe mang tên Vũ Tiến Duy.
- 3- Xe máy Harley Davidson Fat Boy, BKS: 29A1- 162.58; số khung: 04MS046084, số máy: 046084, đăng ký chủ sở hữu xe mang tên Vũ Tiến Duy”.

Nguồn gốc pháp lý của tài sản: Tài sản thuộc sở hữu, sử dụng của anh Vũ Tiến Duy . Bị kê biên xử lý đảm bảo thi hành án khoản truy nộp sung công.

Tình trạng tài sản : Hiện tại Chi cục thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm chưa thu hồi được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 372198, số vào sổ cấp GCN: CS-NTL: 20298 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 30/9/2020 của Căn hộ chung

cur P 3415 S3 Vinhomes Skylake Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội. Căn hộ mang tên chủ sở hữu là Vũ Tiến Duy .

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: chậm nhất vào trước 16h00 ngày 04/11/2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án Dân sự quận Nam Từ Liêm, ngõ 18 Nguyễn Cơ Thạch, phường Cầu Diễn, Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá phải có tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với các loại tài sản cần thẩm định.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định tài sản phù hợp theo quy định của BTC.

- Là tổ chức thẩm định giá đạt được tiêu chí trong bảng tiêu chí chấm điểm do Bộ Tư Pháp ban hành.

Vậy, chi cục thi hành án Dân sự Quận Nam Từ Liêm thông báo để các tổ chức Thẩm định giá biết và liên hệ làm việc./.

Nơi nhận :

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu VT- HSTHA.

